

מפרט טכני

זיכרון ויצמן

דירוג בנייה ירוקה ★★ ★

הבניין

עיצוב ארכיטקטוני ייחודי של אדריכל גידי בר אוריין

לובי מפואר בעיצובה של אימה אורנשטיין

חניית אופניים משותפת

חניון תת קרקעי בסטנדרט גבוה - מואר, משולט, עם רצפה מצופה אפוקסי צבעוני ועם הכנה לטעינה חשמלית בכל תאי החנייה

פריסת מערכת מצלמות במעגל סגור בשטחים המשותפים

תקן בנייה ירוקה A.5281 - דירוג ירוק של 3 כוכבים ודירוג אנרגטי

הדירות

בכל הבית (לא רק באיזור המגורים הדירות)

מערכת בית חכם (סלון, מטבח, פינת אוכל) - שליטה על תריס ומאור, כולל שליטה על דוד חימום ומיזוג אוויר

מערכת מיזוג אוויר מולטי אינוורטר בדירות 2 חד'

מיני VRF בדירות 3 חד' ומעלה

חלונות בעלי זיגוג כפול - מערכת הזיגוג מרסנת קרינה Low-E

אינטרקום במעגל סגור עם מסך צבעוני

ריצוף גרניט פורצלן 100x100 או 60x120 במבחר גוונים לבחירה

תריסים/צלונים חשמליים לפי סוג הדירה

דלת בטחון בממ"ד בתוספת כנף עץ פנימית

חשמל תלת פאזי ⚡

שקע חשמל במרפסת ⚡

המטבח 🍴

משטח עבודה מאבן קיסר במבחר גוונים 💎

חיפוי קרמיקה במבחר גוונים שונים לבחירה 🧱

כיור מטבח אקרילי או נירוסטה בהתקנה שטוחה כולל ברז נשלף מעוצב פרימיום 🚰

הכנה למדיח כלים 🧼

ארונות מטבח עם פרזול ברמה גבוהה ומנגנוני טריקה שקטה 🚪

חדר הרחצה 🚿

חיפוי קירות גרניט פורצלן עד התקרה במבחר גוונים לבחירה 🧱

ארונות אמבטיה מעוצבים עם כיור אינטגרלי בכל חדרי הרחצה והאמבטיה 🚿

אמבטיה אקרילית 60x160 או מקלחון 🚿

אסלות תלויות עם מנגנון הדחה סמוי 🚽

פרויקט יוקרה בתקן בנייה ירוקה ⭐⭐⭐

מפרט טכני מפורט לפרויקט זיכרון ויצמן